



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge
dal _15.11.2019_

Varese, __15.11.2019_

IL FUNZIONARIO DELEGATO

Dott. Antonio Grimaldi

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 622 del 15.11.2019

(Tit. di class. 01.06.04)

Oggetto: INTERVENTI VARI DI MESSA IN SICUREZZA E MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO PRESENTE NEI GIARDINI DELL'EX O.N.P. DI VARESE VIA O. ROSSI N. 9 E DELL'EX O.N.P. DI COMO VIA CASTELNUOVO N. 1. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALLA DITTA VANONI GIARDINAGGIO SNC DI VANONI FRANCO & C. DI BODIO LOMNAGO (VA).

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona della Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale
Responsabile della struttura proponente: arch. Marco Pelizzoni
Responsabile del procedimento: arch. Marco Pelizzoni
(GP)
Fascicolo nr. 18620

VISTE:

- la legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità così come modificata dalla legge n. 23 dell'11 agosto 2015 "Evoluzione del sistema sociosanitario lombardo: modifiche al titolo I e II della legge regionale 30 dicembre, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità)" e dalla legge n. 41 del 22 dicembre 2015 "Ulteriori modifiche al Titolo I della legge regionale 30 dicembre 2009, n. 33 (Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità) e modifiche della legge regionale 11 agosto 2015 n. 23;
- la D.G.R. 10 dicembre 2015, n. X/4465 avente ad oggetto "Attuazione L.R. 23/2015: costituzione Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria" con la quale la Giunta di Regione Lombardia ha disposto di costituire a partire dal 1° gennaio 2016 l'Agenzia di Tutela della Salute dell'Insubria, con sede legale in Varese, Via Ottorino Rossi n. 9 – 21100 Varese e con sedi territoriali corrispondenti alle attuali sedi delle ASL che costituiscono l'ATS in oggetto (ASL della Provincia di Varese e ASL della Provincia di Como);

RICHIAMATE:

- la deliberazione n. 1 del 1 gennaio 2016, avente ad oggetto "L.R. 23/2015 – Costituzione dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria. Presa d'atto e determinazioni conseguenti";
- la deliberazione n. 581 del 27 dicembre 2018, avente ad oggetto "Preso d'atto della nomina del Direttore Generale dell'Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria";

PREMESSO che il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare, avente per oggetto: "Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria – Assegnazione del patrimonio immobiliare", ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all'ATS dell'Insubria, di cui fanno parte alcuni padiglioni dell'ex ONP di via O. Rossi n.9 a Varese e dell'ex ONP di via Castelnuovo n. 1 a Como;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale n. 205 del 20/05/2019 con la quale, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, si è affidato allo studio Landscape del dott. agronomo Marco Giorgetti, con sede in Varese via Ravasi n. 30, il servizio tecnico per l'esecuzione di un'indagine speditiva puntuale e una serie di indagini strumentali del patrimonio arboreo dei giardini presso l'ex ONP di Varese via O.Rossi n. 9 e dell'ex ONP di Como via Castelnuovo n. 1, per un importo complessivo di € 17.105,48 (oneri fiscali inclusi);

RICHIAMATA altresì la precedente deliberazione n. 481 del 05/09/2019 con la quale è stato, tra l'altro, stabilito:

- di effettuare gli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo esistente presso i giardini dell'ex ONP di Varese e dell'ex ONP di Como, escluse le potature e gli abbattimenti presso l'ex ONP di Como via Castelnuovo n. 1 (che verranno effettuate dalla Cooperativa Sociale Arca di Como), per un importo complessivo di € 44.490,00 (oneri fiscali inclusi), di cui € 33.597,44 per lavori a base d'appalto e € 10.892,56 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di procedere all'assegnazione dei suddetti interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 6.1 del Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria, approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo per l'affidamento diretto;

VISTI:

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che dispone che "Per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro la Stazione Appaltante procede mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- l'art. 6 punto 6.1 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria", approvato



con deliberazione dell'ATS dell'Insubria n. 184 del 17/04/2019, che prevede che "Gli affidamenti ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a 5.000,00 euro ed inferiore a 40.000,00 euro IVA esclusa sono preceduti da indagini di mercato documentate (...). L'indagine di mercato deve essere rivolta (...) ed almeno 5 operatori economici ove esistenti per importo tra € 20.000,00 e inferiori a € 40.000,00 IVA esclusa (...)";

- l'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i che prevede "che le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ...";

RITENUTO comunque opportuno acquisire diversi preventivi di spesa, sulla base della lettera d'invito e di documenti tecnici, delle relazioni fito-sanitarie relative alle verifiche ed indagini strumentali effettuate sulle alberature redatti dal dott. agronomo Marco Giorgetti, provvedendo ad invitare a presentare offerta più Ditte specializzate nel settore, utilizzando il Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato Sintel, tramite il quale è possibile effettuare procedure di gara on line;

ATTESO che l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto:

- a chiedere in data 25/09/2019, tramite la piattaforma telematica "Sintel" di ARIA SpA, preventivi di spesa per i lavori di cui trattasi, con previsione di utilizzo del criterio del minor prezzo;
- ad invitare le seguenti n. 8 ditte, con scadenza di presentazione delle offerte prevista per il giorno 07/10/2019 alle ore 11,00:
 - 1) Vanoni Giardinaggio Snc di Bodio Lomnago (VA);
 - 2) Fitoconsult Srl di Varese;
 - 3) Humus Società Cooperativa Sociale di Como;
 - 4) Simeoni Ermanno Srl di Morazzone (CO);
 - 5) Florovivaistica Brendolini Franco di Uggiate Trevano (CO);
 - 6) Azienda Agricola Andreoli Pietro di Luino (VA);
 - 7) Esseci Servizi di Squellati Carlo di Sesto Calende (VA);
 - 8) L'Albero degli Zoccoli di Veronesi Tommaso di Vergiate (VA);

RILEVATO che, successivamente all'avvio della procedura, hanno chiesto di essere invitate le seguenti 2 ditte:

- 1) Pedoja Garden di Pedoja Thomas di Cuasso al Monte (VA);
- 2) European Global Service Srl di Giano dell'Umbria (PG);

DATO ATTO che l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto ad invitare anche le sopraccitate due ditte;

PRESO ATTO che:

- entro le ore 11,00 del 07/10/2019, termine di scadenza fissato nella lettera d'invito per la presentazione delle offerte, risultavano validamente presentate sulla piattaforma Sintel le offerte di seguito indicate:
 - 1) L'Albero degli Zoccoli di Veronesi Tommaso - Vergiate (VA) - ID Sintel: 1570114127805;
 - 2) Fitoconsult Srl - Varese - ID Sintel: 1570202481438;
 - 3) Vanoni Giardinaggio Snc - Bodio Lomnago (VA) - ID Sintel: 1570432956721;
 - 4) Simeoni Ermanno Srl - Morazzone (VA) - ID Sintel: 1570434195435;
 - 5) Pedoja Garden di Pedoja Thomas - Cuasso al Monte (VA) - ID Sintel: 1570434636047;
 - 6) European Global Service Srl - Giano dell'Umbria (PG) - ID Sintel: 1570437844995;
- in data 08/10/2019 si è proceduto all'apertura delle offerte presentate dagli operatori economici, in esito alle quali risulta quanto segue:
 - 1) L'Albero degli Zoccoli di Veronesi Tommaso -ID Sintel:1570114127805 - ribasso offerto 6%;
 - 2) Fitoconsult Srl - ID Sintel: 1570202481438 - ribasso offerto 8%;
 - 3) Vanoni Giardinaggio Snc - ID Sintel: 1570432956721 - ribasso offerto 36,35%;
 - 4) Simeoni Ermanno Srl - ID Sintel: 1570434195435 - ribasso offerto 17,07%;
 - 5) Pedoja Garden di Pedoja Thomas - ID Sintel: 1570434636047 - ribasso offerto 23,7%;

6) European Global Service Srl – ID Sintel: 1570437844995 – ribasso offerto 27,00%;

ATTESO che, la ditta che ha offerto lo sconto maggiore sull'importo a base d'appalto risulta essere la ditta Vanoni Giardinaggio Snc di Vanoni Franco & C., con sede legale a Bodio Lomnago (VA) in via delle Vigne n. 1, che ha offerto uno sconto del 36,35% pari a € 20.965,46 oltre oneri della sicurezza per € 658,77, per un importo complessivo contrattuale di € 21.624,23 oltre IVA 22% per € 4.757,33 per complessivi € 26.381,56;

ACCERTATA l'opportunità di affidare allo studio Landscape del dott. agronomo Marco Giorgietti, che avendo svolto le indagini e verifiche strumentali sul patrimonio arboreo dei giardini presso l'ex ONP di Varese e presso l'ex ONP di Como, già conosce in dettaglio le condizioni fito-sanitarie delle alberature in argomento, la Direzione dei Lavori delle opere di arboricoltura relative agli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo in argomento per un importo complessivo di € 3.111,00 (oneri fiscali inclusi), come da preventivo dallo stesso inviato ed acquisito agli atti con prot. n. 100497 del 09/10/2019;

DATO ATTO che, a seguito dell'indagine di mercato in oggetto, è stato rideterminato il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PROGETTO	IMPORTO NETTO AGGIUDITATO
Lavori a base d'appalto		
<u>Ex ONP Varese – Fase 1):</u> potatura di rimoda secco e di contenimento; controlli tiranti esistenti e nuovi consolidamenti; de compattamento suolo, pacciamatura; abbattimento piante morte o deperienti	€ 22.920,00	
<u>Ex ONP Varese – Fase 2):</u> potatura di rimonda secco potatura in forma obbligata; messa a dimora nuove piante in sostituzione di quelle abbattute	€ 7.594,76	
<u>Ex ONP Como – Fase 1):</u> trattamenti fitosanitari, pacciamatura	€ 545,91	
<u>Ex ONP Como – Fase 2):</u> messa a dimora nuove piante in sostituzione di quelle abbattute	€ 1.878,00	
Importo lavori soggetti a ribasso	€ 32.938,67	€32.938,67
Ribasso d'asta 36,35%		€ 11.973,21
Importo netto lavori		€ 20.965,46
A sommare: oneri per la sicurezza (2%) non soggetti a ribasso d'asta	€ 658,77	€ 658,77
Importo totale lavori	€ 33.597,44	€ 21.624,24
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Direzione Lavori opere di arboricoltura – incarico ad agronomo compreso cassa di previdenza EPAP 2% e IVA 22%	€ 3.500,00	€3.111,00
IVA 22% su lavori a base d'appalto	€7.391,44	€ 4.757,33
Economie e ribasso d'asta		€ 14.997,43
Arrotondamenti +/-	€ 1,12	
Totale somme a disposizione	€ 10.892,56	€ 22.865,76
Importo complessivo intervento	€ 44.490,00	€ 44.490,00

RITENUTO:

- di affidare alla ditta Vanoni Giardinaggio Snc di Vanoni Franco & C., con sede legale a Bodio Lomnago (VA) in via delle Vigne n. 1, gli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo esistente presso i giardini dell'ex ONP di Varese e dell'ex ONP di Como, per

- un importo complessivo di € 21.624,23 (oneri della sicurezza inclusi) oltre IVA 22% per € 4.757,33, per complessivi € 26.381,56;
- di affidare allo studio Landscape del dott. agronomo Marco Giorgietti, con studio professionale in Varese via Ravasi n.30, la Direzione dei Lavori delle opere di arboricoltura relative agli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo in argomento, per un importo di € 2.500,00 oltre Cassa EPAP 2% per € 50,00 e IVA 22% per € 561,00, per un complessivo di € 3.111,00;
 - di approvare il quadro economico come sopra rideterminato;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 29.492,56 (Oneri fiscali inclusi – di cui € 26.381,23 per interventi di messa in sicurezza patrimonio arboreo e € 3.111,00 per Direzione Lavori), è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 481 del 05/09/2019;

SU PROPOSTA del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale;

VISTE:

- l'attestazione di regolarità dell'istruttoria e legittimità del presente provvedimento espressa dal Responsabile dell'UO Proponente,
 - l'attestazione di regolarità contabile e della relativa copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'UO Economico Finanziario,
- riportate in calce al presente provvedimento;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse in parte motiva:

1. di affidare alla ditta Vanoni Giardinaggio Snc di Vanoni Franco & C., con sede legale a Bodio Lomnago (VA) in via delle Vigne n. 1, gli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo esistente presso i giardini dell'ex ONP di Varese e dell'ex ONP di Como, per un importo complessivo di € 21.624,23 (oneri della sicurezza inclusi) oltre IVA 22% per € 4.757,33 per complessivi € 26.381,56;
2. di affidare allo studio Landscape del dott. agronomo Marco Giorgietti, con studio professionale in Varese via Ravasi n.30, la Direzione dei Lavori delle opere di arboricoltura relative agli interventi di messa in sicurezza e mantenimento del patrimonio arboreo in argomento, per un importo di € 2.500,00 oltre Cassa EPAP 2% per € 50,00 e IVA 22% per € 561,00 per un complessivo di € 3.111,00;
3. di approvare il quadro economico come sopra rideterminato;
4. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 29.492,56 (Oneri fiscali inclusi – di cui € 26.381,23 per interventi di messa in sicurezza patrimonio arboreo e € 3.111,00 per Direzione Lavori), è già stato contabilizzato con la deliberazione n. 481 del 05/09/2019;
5. di dare atto che il presente provvedimento è stato assunto su proposta del Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale arch. Marco Pelizzoni e la sua esecuzione è affidata allo stesso quale responsabile del procedimento;
6. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, incombenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.
7. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Edoardo Michele Majno)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott.ssa Esterina Poncato)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "INTERVENTI VARI DI MESSA IN SICUREZZA E MANTENIMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO PRESENTE NEI GIARDINI DELL'EX O.N.P. DI VARESE VIA O. ROSSI N. 9 E DELL'EX O.N.P. DI COMO VIA CASTELNUOVO N. 1. AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI ALLA DITTA VANONI GIARDINAGGIO SNC DI VANONI FRANCO & C. DI BODIO LOMNAGO (VA)".

ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

Si attesta la regolarità tecnico amministrativa:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: UO Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo: P044 e P016 (nell'ipotesi di spesa)

Varese, 07/11/2019

Per IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Arch. Marco Pelizzoni)
(Arch. Mauro Maesani)

Per IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Marco Pelizzoni)
(Arch. Mauro Maesani)

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

() Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria e l'imputazione a bilancio degli oneri/ricavi rivenienti dal presente provvedimento, con annotazione:

() Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2019

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2020

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2021

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2019

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2020

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021

conto n. _____ per € _____,

(x) Il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico del bilancio aziendale.

Varese, 11/11/2019

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)